

Comune di Santhia' (Vercelli)

**APPROVAZIONE PIANO DI RECUPERO DI LIBERA INIZIATIVA DI FABBRICATO IN CORSO MATTEOTTI N. 15 - - APPROVAZIONE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 181 DEL 09.10.2023**

**La Giunta Comunale**

Omissis

**DELIBERA**

1. Di APPROVARE il progetto di Piano di Recupero riguardante il fabbricato sito in Via Giacomo Matteotti n. 15, individuato al foglio di mappa catastale n. 42 particella 216 nel Comune di Santhià, proposto dal sig. OMISSIS nato il OMISSIS a OMISSIS e residente a Santhià in Via OMISSIS, costituito dai seguenti elaborati che, ancorchè non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- allegato 1 – Relazione tecnico-illustrativa, superamento barriere architettoniche;
- allegato 2 – Planimetrie catastali attuali;
- allegato 3 – Documentazione fotografica;
- allegato 4 – Norme specifiche di attuazione;
- allegato 5 – Schema di Convenzione;
- tavola 6 – Estratti cartografici;
- tavola 7 – Rilievo: planimetria generale;
- tavola 8 – Rilievo: piante, prospetti, sezioni;
- tavola 9 – Comparazioni: planimetria generale;
- tavola 10 – Comparazioni: piante, prospetti, sezioni;
- tavola 11 – Progetto: planimetria generale;
- tavola 12 – Progetto: piante, prospetti, sezioni;
- tavola 13 – Conteggi planovolumetrici e verifiche urbanistiche;

2. DI ACCETTARE la proposta di monetizzazione delle aree a standard urbanistici di cui all'art. 21 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., dell'area di mq 50, quantificando il parametro di € 20,00/mq, in quanto ritenuto lo stesso congruo, per l'importo complessivo di € 1.000,00;

3. DI DELEGARE il Responsabile del Settore Tecnico ad assumere tutti gli adempimenti necessari e consequenziali all'assunzione della presente deliberazione, compresa la sottoscrizione della convenzione urbanistica.

Successivamente, stante la necessità di provvedere, con votazione unanime, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..